



- krundi piir
- kohustuslik ehitusjoon
- hoonete lubatud suurim ehitusalune pindala
- krundi lubatud hoonestusala
- planeeringuala
- krundile sissesõidukoht
- olemasolev asfalt
- olemasolev hoonestus
- olemasolev piirdeaed
- olemasolev kõrghaljastus/planeeritav kõrghaljastus
- raiutatav kõrghaljastus
- planeeritav haljasala (haljasala pind krundil 475m2)
- planeeritav parkimiskoht (parkimiskohtade arv krundil 51)

EHITUSÕIGUS		
Hoonete suurim lubatud kõrgus maapinnast-10m	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pindala-2508m2	Hoonete suurim lubatud arv krundil-2
Hoonete suurim lubatud korruselisus-2		
Krundi suurus-4879m2	Planeeritud parkimiskohtade arv krundil-51	Minimaalne haljastuse osakaal-10%

- MÄRKUSED:
- Koordinaadid L-Est97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
 - Lähtepunktid rajatud Trimble GNSS R8-ga mõõdistatud Trimble SPS700-iga.
 - Katastriüksuste piirid saadud Maa-ametist.
 - Katastrikaart: 54.752

Tähe 135b detailplaneeringu eskiis					
Tähe 135b, Tartu			Staadium: E	Osa: DP	M 1:500
Tarva Ehitus OÜ MTR EEP000624					
Uus tn 7a-5 Valga Valgamaa 68203				Leht: 1	
Tel: 56047389 mksprojektid@gmail.com					
Projekteerija		M.Sooares	TÖÖ NR. 012019		
Vastutav spetsialist		Peeter Mänd			
		11.01.2019			